


RUP Heerbaan

Toepassing van Titel II, hoofdstuk II van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Gezien en definitief vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Rijkevorsel in zitting van 8 december 2014


de secretaris,
Bart Adams




de voorzitter,
Leven Van Nyen

Gezien en goedgekeurd door
de deputatie in zitting van
19 februari 2015
In opdracht:





De Provinciegriffier
(w.g.)
Danny Toelen

De Voorzitter
(w.g.)
Cathy Berx






Voor eensluidende kopie;
Voor de Provinciegriffier;
Het departementshoofd,


Wim Lux

LEGENDE FEITELIJKE TOESTAND

-  kadastrale perceelsgrens
-  kadastrale perceelsnummer
-  bebouwing
-  bergplaats, open loods

LEGENDE GRAFISCH VERORDENEND PLAN

-  grens RUP 'Heerbaan'
- Artikel 1 : Lokaal bedrijventerrein
(categorie gebiedsaanduiding 'bedrijvigheid')
-  deelzone A
-  deelzone B
-  deelzone C
-  groenbuffer (indicatieve weergave)

Oppervlakte plangebied : 1ha 08a



Bron: GRB Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen
Bron: CADMAP 2012 (AGIV - FOD Financiën A.A.P.D.)


IOK
Intercommunale
Ontwikkelingsmaatschappij
voor de Kempen
Antwerpseweg 1 B-2440 Geel
T 014-58 08 01 F 014-58 87 22
info@iok.be www.iok.be

GEMEENTE RIJKEVORSEL

Grafisch verordenend plan RUP 'HEERBAAN'

bestandslocatie	schaal	getekend	datum	fase
G:\RIJKEVORSEL\350144\350144_RUP\350144_RUP_01	-	AD/TVD	8 december 2014	I.f.v. definitieve vaststelling

Dit plan werd opgemaakt m.b.v. orthofoto's en kadasterplannen. De afmetingen en oppervlakten zijn slechts benaderend.

DE RUIMTELIJKE PLANNER


Stijn Sneyers
Projectcoördinator
Erkend Ruimtelijk planner


Liselotte Raes
Projectverantwoordelijke



RUP Heerbaan

Toepassing van Titel II, hoofdstuk II van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Gezien en definitief vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Rijkevorsel in zitting van 8 december 2014

[Handwritten signature]
de secretaris,
Bart Adams



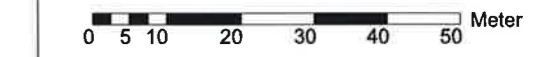
[Handwritten signature]
de voorzitter,
Lieven Van Nyen

RUP - INVENTARIS VERGUNNINGSTOESTAND				
nr	omschrijving	datum goedk.	ref Arohm	ref gemeente
1	het bouwen van een opslagplaats	21-02-1978	-	3082
2	het bouwen van een bedrijfsgebouw	25-03-1997	374.343	5612
3	uitbreiding van een bestaande bedrijfsruimte	08-08-2001	-	6159
4	het bouwen van een premiewoning + varkensstal	17-12-1968	69.261	1762
5	bouwen van een kweekvarkensstal	17-06-1966	-	1519
6	verbouwingswerken aan bestaande woning	20-03-1979	-	3243
7	-	-	-	-

LEGENDE FEITELIJKE TOESTAND

- grens RUP 'Heerbaan'
- kadastrale perceelsgrens
- loofboom
- opnamepunt foto
- toegang
- haagafsluiting
- afsluiting
- houtenafsluiting
- woning
- bergplaats, open loods
- onverharde terrein
- verharde weg (openbaar karakter)
- verharding waterdoorlatend (privaat karakter)
- verharding niet waterdoorlatend (privaat karakter)
- akker
- tuin
- bos
- berm
- zand
- water / gracht
- vergunningstoestand (zie tabel)

Plan overeenkomstig terreinbezoek d.d. 15 maart 2011.
Plangebied is deels gelegen in ruilverkaveling Sint-Lenaarts.
Oppervlakte plangebied : 1ha 08a



Bron: GRB Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen
Bron: CADMAP 2012 (AGIV - FOD Financiën A.A.P.D.)
Bron: Gewestplan, raster 2011, Vlaamse Overheid - Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed
Bron: Digitale versie van de Orthofoto's, middenschallig, kleur, provincie Antwerpen opname april 2010 (AGIV), AGIV & provincie Antwerpen

IOK
Intercommunale
Ontwikkelingsmaatschappij
voor de Kempen

Antwerpseweg 1 B-2440 Geel
T 014-58 09 91 F 014-58 97 22
Info@lok.be www.lok.be

GEMEENTE RIJKEVORSEL

Feitelijke en juridische toestand
RUP 'HEERBAAN'

bestandslocatie	schaal	getekend	datum	fase
G:\RIJKEVORSEL\350144\350144_RUP\350144_BT_01	-	AD/TVD	8 december 2014	i.f.v. definitieve vaststelling

Dit plan werd opgemaakt m.b.v. orthofoto's en kadasterplannen. De afmetingen en oppervlakten zijn slechts benaderend.

DE RUIMTELIJKE PLANNER

[Signature]
Stijn Sneyers
Projectcoördinator
Erkend Ruimtelijk planner

[Signature]
Liselotte Raes
Projectverantwoordelijke